



FILE: 0022.100.33
0421.2
0721.2
0063.42

IC-BOARD SECRETARY
IC-ENGINEERING
IC-ENVIRONMENTAL SERVICES

STATE OF CALIFORNIA - THE RESOURCES AGENCY
DEPARTMENT OF FISH AND GAME
ENVIRONMENTAL FILING FEE CASH RECEIPT

Receipt #: 19-224565

State Clearinghouse # (if applicable):

Lead Agency: COACHELLA VALLEY WATER DISTRICT

Date: 07/25/2019

County Agency of Filing: RIVERSIDE

Document No: E-201900843

Project Title: SAINT ANTHONY MOBILE HOME PARK WATER CONSERVATION PROJECT

Project Applicant Name: COACHELLA VALLEY WATER DISTRICT

Phone Number: (760) 398-2651

Project Applicant Address: P.O. BOX 1058, COACHELLA, CA 92236

Project Applicant: LOCAL PUBLIC AGENCY

CHECK APPLICABLE FEES:

☐ Environmental Impact Report

☐ Negative Declaration

☐ Application Fee Water Diversion (State Water Resources Control Board Only)

☐ Project Subject to Certified Regulatory Programs

☐ County Administration Fee

\$0.00

☐ Project that is exempt from fees (DFG No Effect Determination (Form Attached))

☐ Project that is exempt from fees (Notice of Exemption)

Total Received

\$0.00

Signature and title of person receiving payment:

R. Anderson

Deputy

Notes:

SCANNED 4 CJ

ACR 533 (Est. 12/2013)



COACHELLA VALLEY WATER DISTRICT

Established in 1918 as a public agency

GENERAL MANAGER
Jim Barrett

ASSISTANT GENERAL MANAGER
Robert Cheng

NOTICE OF INTENT TO ADOPT A MITIGATED NEGATIVE DECLARATION Coachella Valley Water District

SUBJECT: Saint Anthony Mobile Home Park Water Consolidation Project

NOTICE IS HEREBY GIVEN that Coachella Valley Water District (CVWD) has prepared and intends to adopt a Mitigated Negative Declaration (MND) in connection with the subject proposed project. While the Initial Study (IS) prepared for the project identifies potentially adverse effects of the proposed project, the IS also includes proposed mitigation measures that would ensure that all significant, adverse effects would be reduced to less than significant. The CVWD's decision to prepare an MND should not be construed as a recommendation of either approval or denial of the proposed project. Copies of the IS/MND and supporting documents are available for public review and inspection at CVWD, 75515 Hovley Lane East, Palm Desert, CA 92211 and on the CVWD's website at: www.cvwd.org.

PUBLIC REVIEW PERIOD: Thursday, July 25, 2019 – Friday, August 23, 2019

PROJECT DESCRIPTION: The Saint Anthony Mobile Home Park (MHP) Water Consolidation Project consists of the consolidation of three independent, privately owned small water systems (SWSs) into CVWD's potable water system to improve the reliability and potential safety of water supply to the SWSs of rural disadvantaged communities (DACs). The SWSs include: Manuela Garcia Water, Seferino Huerta, and Saint Anthony MHP.

The project consists of construction of a new 30-inch diameter water main in Avenue 66, which includes Phase 1A currently underway by the County of Riverside and Caltrans (not included in this proposed project), along with Phases 1B and 2, which would be constructed by CVWD. A new 12-inch diameter water main would be constructed in Lincoln Street. New 1-inch, 2-inch, and 4-inch diameter water service pipes would connect to the 30-inch diameter Avenue 66 Phase 2 water main and 12-inch diameter water main in Lincoln Street, and extend to the property boundaries of each SWSs. See attached site map. On-property components would include new 2-inch diameter pipelines to complete service to the existing SWSs and 6-inch diameter fire service pipelines. The fire service pipelines would connect to the 30-inch Avenue 66 pipeline and 12-inch Lincoln Street pipeline, and extend to fire hydrants or backflow preventors to provide fire service to each SWS.

Overall, the project would construct a total of approximately 21,900 linear feet of 30-inch water main, approximately 4,500 linear feet of 12-inch water main, approximately 380 linear feet of 1-, 2- and 4-inch water service pipes, 60 linear feet of 6-inch pipes for fire service, approximately 80 linear feet of 1- and 2-inch on-property pipelines. Additionally, the proposed project would construct four water meters, two fire hydrants, a tee-valve and reducer, a pressure reducing station, and a fire service backflow preventor. The project would deliver 106 acre-feet per year (AFY) of potable water to meet a maximum day demand of 65.88 gallons per minute (gpm).

CONTACT PERSON: Elizabeth Meyerhoff, Environmental Specialist, Coachella Valley Water District, 75515 Hovley Lane East, Palm Desert, CA 92211. Phone: (760) 398-2651 x2775. Email: emeyerhoff@cvwd.org.

NOTICE IS FURTHER GIVEN that the CVWD invites members of the general public to review and comment on the IS/MND for the project. Written comments may be mailed or e-mailed to the contact person. This IS/MND and any comments received during the public review process will be considered by CVWD's Board of Directors at a publicly advertised, future CVWD Board of Directors meeting. CVWD holds these meetings on the 2nd and 4th Tuesdays of the month.

Coachella Valley Water District
P.O. Box 1058 Coachella, CA 92236
Phone (760) 398-2651 Fax (760) 398-3711

FILED / POSTED

County of Riverside
Peter Aldana
Assessor-County Clerk-Recorder

E-201900843
07/25/2019 01:06 PM Fee: \$ 0.00
Page 1 of 3

AUG 30 2019

Removed By:  Deputy





COACHELLA VALLEY WATER DISTRICT

Established in 1918 as a public agency

GENERAL MANAGER
Jim Barrett

ASSISTANT GENERAL MANAGER
Robert Cheng

AVISO DE INTENCIÓN PARA ADOPTAR UNA DECLARACIÓN NEGATIVA MITIGADA **Distrito de Agua del Valle de Coachella**

ASUNTO: Proyecto de Consolidación de Agua para Saint Anthony Mobile Home Park

SE AVISA que el Distrito de Agua del Valle de Coachella (CVWD, por sus siglas en inglés) ha preparado y tiene la intención de adoptar una Declaración Negativa Mitigada (MND, por sus siglas en inglés) con relación al proyecto propuesto. Aunque el Estudio Inicial (IS, por sus siglas en inglés) preparado para el proyecto identifica efectos potencialmente adversos del proyecto propuesto, el IS también incluye medidas de mitigación propuestas que asegurarían que todos los efectos adversos se reducirían a menos que significativos. La decisión de CVWD para preparar el MND no debe interpretarse como una recomendación de aprobación o rechazo del proyecto propuesto. Copias del IS/MND y sus documentos de apoyo están disponibles para revisión pública e inspección en las oficinas de CVWD, 75515 Hovley Lane East, Palm Desert, CA 92211 y en la página web de CVWD: www.cvwd.org.

PERÍODO DE REVISIÓN PÚBLICA: jueves, 25 de julio 2019 – viernes, 23 de agosto 2019

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO: El Proyecto de Consolidación de Agua para el parque de casas móviles (MHP, por sus siglas en inglés) Saint Anthony consiste en la consolidación de tres sistemas de agua independientes y privadas (SWSs, por sus siglas en inglés) con el sistema de agua potable de CVWD para mejorar la confiabilidad y potencialmente la seguridad del suministro de agua de los SWSs en comunidades rurales desfavorecidas (DACs, por sus siglas en inglés). Los SWSs incluyen: Manuela García Water, Seferino Huerta, y Saint Anthony MHP.

El proyecto consiste de la construcción de una nueva tubería principal de agua de 30 pulgadas de diámetro en Avenue 66, que incluye la Fase 1A que está a cargo del condado de Riverside y Caltrans (no incluido en este proyecto propuesto), junto con las Fases 1B y 2, que serían construidas por CVWD. Se construiría una nueva tubería principal de agua de 12 pulgadas de diámetro en Lincoln Street. Adicionalmente, nueva tubería de servicio de agua de 1 pulgada, 2 pulgadas, y 4 pulgadas de diámetro se conectarían a la tubería de la Fase 2 en Avenue 66 y a la tubería de 12 pulgadas en Lincoln Street, y se extenderían a los límites de propiedad de cada SWSs. Véase el mapa adjunto del proyecto propuesto. Dentro de la propiedad de los SWSs, los componentes del proyecto propuesto incluyen tuberías de 2 pulgadas de diámetro para completar el suministro a los SWSs existentes y tuberías de 6 pulgadas de diámetro para servicio de bomberos. Las tuberías del servicio de bomberos se conectarán a la tubería de Avenue 66 y a la tubería de Lincoln Street de 12 pulgadas y se extenderán a las bocas de incendio o a las válvulas antirretorno para proporcionar servicio de bomberos a cada SWS.

En total, el proyecto construiría aproximadamente 21.900 pies lineales de tubería de 30 pulgadas de diámetro, 4.500 pies lineales de tubería de 12 pulgadas, 380 pies lineales de 1, 2 y 4 pulgadas de tubería de agua, 60 pies lineales de tubería de 6 pulgadas para servicio de bomberos, y 80 pies lineales de 1 pulgada y 2 pulgadas dentro de las propiedades de los SWSs. Adicionalmente, el proyecto construiría cuatro medidores de agua, dos bocas de incendio, una válvula en T y un reductor, una estación de reducción de presión, y una válvula antirretorno para servicio de bomberos. El proyecto proporcionaría 106 acre-pies por año (AFY, por sus siglas en inglés) de agua potable para satisfacer una demanda diaria máxima de 65,88 galones por minuto (gpm).

PERSONA DE CONTACTO: Elizabeth Meyerhoff, Especialista Ambiental, Distrito de Agua del Valle de Coachella (CVWD), 75515 Hovley Lane East, Palm Desert, CA 92211. Teléfono: (760) 398-2651 x2775. Correo electrónico: emeyerhoff@cvwd.org.

SE AVISA ADICIONALMENTE que CVWD invita a miembros del público general a revisar y comentar sobre el IS/MND para el proyecto propuesto. Comentarios escritos pueden enviarse por correo o por correo electrónico a la persona de contacto. Este IS/MND y cualesquiera comentarios sera considerado en una futura Junta Directiva de CVWD, anunciada al publico. CVWD sesiona estas juntas los 2 y 4 martes del mes.

Coachella Valley Water District
P.O. Box 1058 Coachella, CA 92236
Phone (760) 398-2651 Fax (760) 398-3711

www.cvwd.org
an Equal Opportunity Employer

